

# Herzlich Willkommen zur Infoveranstaltung



GEMEINDE REIDEN



# Agenda



GEMEINDE REIDEN

## ▶ Ausgangslage

Schule im Wandel  
Gesellschaft im Wandel  
Bevölkerung im Wandel

---

## ▶ Aufgabe

Schulinfrastruktur verbessern  
Raumnot reduzieren  
Provisorien beseitigen

---

## ▶ Lösung

Fakten zum Neubauprojekt  
Geprüfte Alternativen

---

## ▶ Umfeld

Politischer Rahmen

---

# Agenda



GEMEINDE REIDEN

## ▶ Ausgangslage

Schule im Wandel  
Gesellschaft im Wandel  
Bevölkerung im Wandel

## ▶ Aufgabe

Schulinfrastruktur verbessern  
Raumnot reduzieren  
Provisorien beseitigen

## ▶ Lösung

Fakten zum Neubauprojekt  
Geprüfte Alternativen

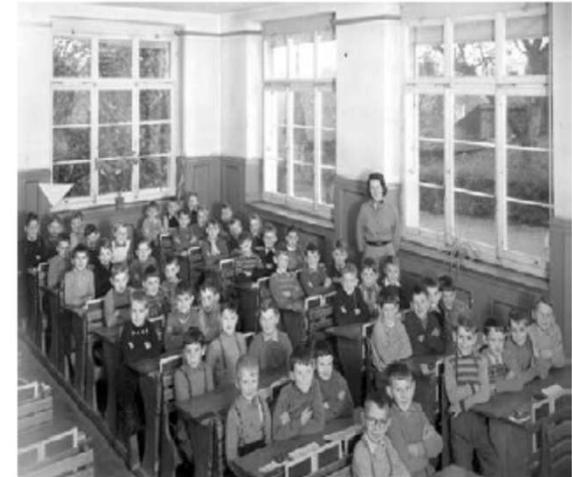
## ▶ Umfeld

Politischer Rahmen



GEMEINDE REIDEN

# Entwicklung als Konstante





GEMEINDE REIDEN

Unsere Gesellschaft verändert sich.  
Laufend - und immer schneller.

**Welche Rolle spielt dabei die Schule?**



GEMEINDE REIDEN

Mit dem Wissen und den Erfahrungen von **gestern**  
bildet sie **heute**  
die **Fachleute von morgen** aus



# Veränderungen seit 2002

- ▶ **Behindertengleichstellungsgesetz**
  - ➔ **Integrative Sonderschulung (IS)**
- ▶ **Individuelle Förderung durch Spezialunterricht**
  - ➔ **IF-Unterricht, Gruppenunterricht**
- ▶ **Zentrale Rolle der Schule in der Integration Fremdsprachiger**
  - ➔ **«Deutsch als Zweitsprache» (DAZ)**



# Veränderungen seit 2002

- ▶ **Eingehen auf den gesellschaftlichen Wandel in den Familien**
  - ➔ **Schaffen von Tagesstrukturen**
- ▶ **Neues Volksschulbildungsgesetz**
  - ➔ **Anbieten eines 2-Jahres-Kindergartens**
- ▶ **Zunahme der sozialen Probleme im Schulalltag**
  - ➔ **Schulsozialarbeit**
- ▶ **Fremdsprachen auf der Primarstufe**



Dieser Wandel der Schule und der Schulangebote stellt auch **neue Anforderungen an die Infrastruktur** der Schule.

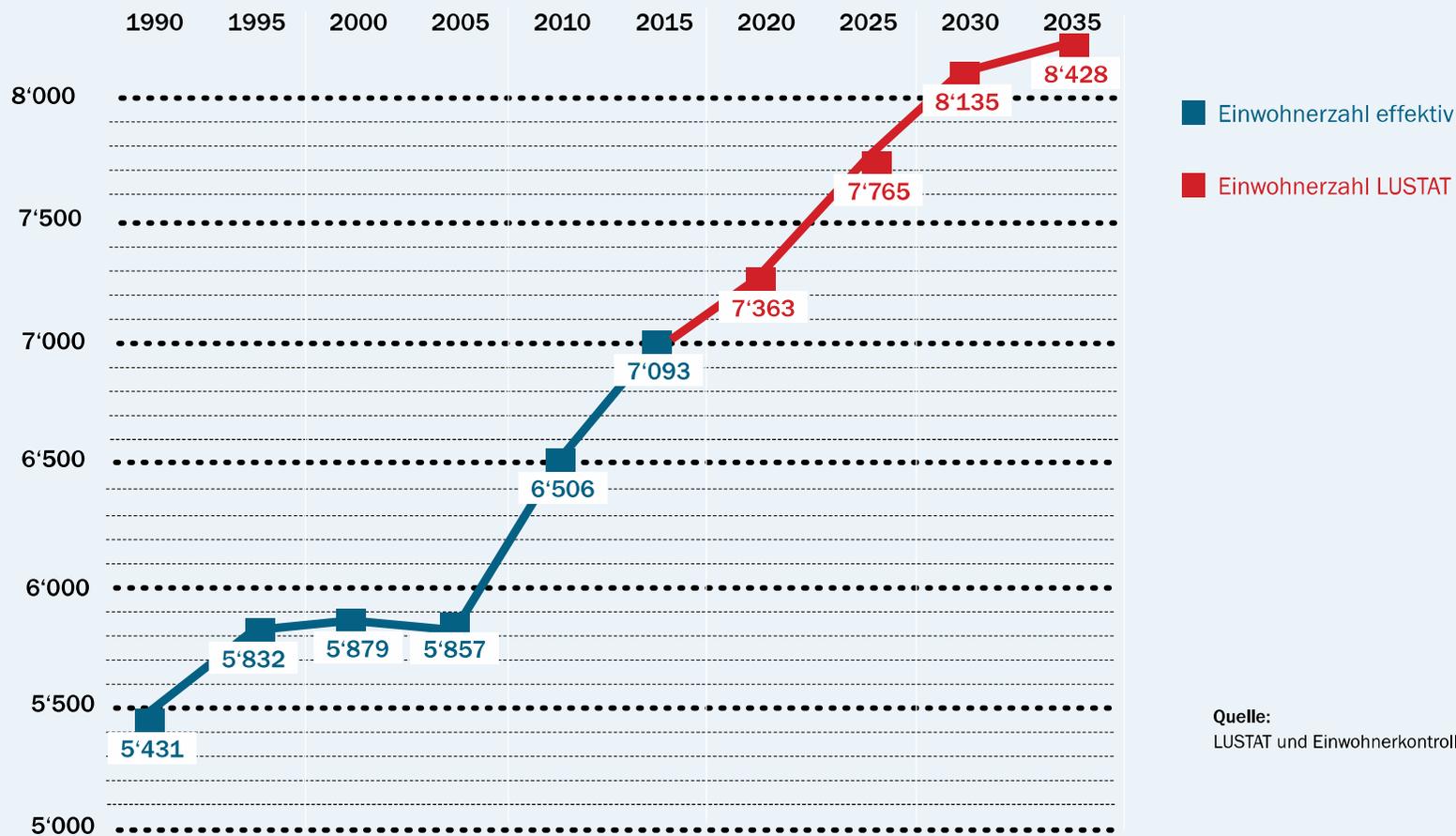
- ▶ Anzahl Zimmer
- ▶ Funktion der Zimmer
- ▶ Ausrüstung der Zimmer

# Bevölkerungsentwicklung



GEMEINDE REIDEN

## Entwicklung der Bevölkerungszahlen in Reiden



Quelle:  
LUSTAT und Einwohnerkontrolle Reiden

# Reiden wächst ....



GEMEINDE REIDEN

- ▶ **Bevölkerungszahlen von LUSTAT**  
Prognosen mit hoher Genauigkeit
- ▶ **Attraktive Lage im Herzen der Schweiz**
- ▶ **Hohe Lebensqualität**
- ▶ **Intakte dörfliche Strukturen**

# Agenda



GEMEINDE REIDEN

## ▶ Ausgangslage

Schule im Wandel  
Gesellschaft im Wandel  
Bevölkerung im Wandel

## ▶ **Aufgabe**

Schulinfrastruktur verbessern  
Raumnot reduzieren  
Provisorien beseitigen

## ▶ Lösung

Fakten zum Neubauprojekt  
Geprüfte Alternativen

## ▶ Umfeld

Politischer Rahmen

# Wenn die Bevölkerung wächst



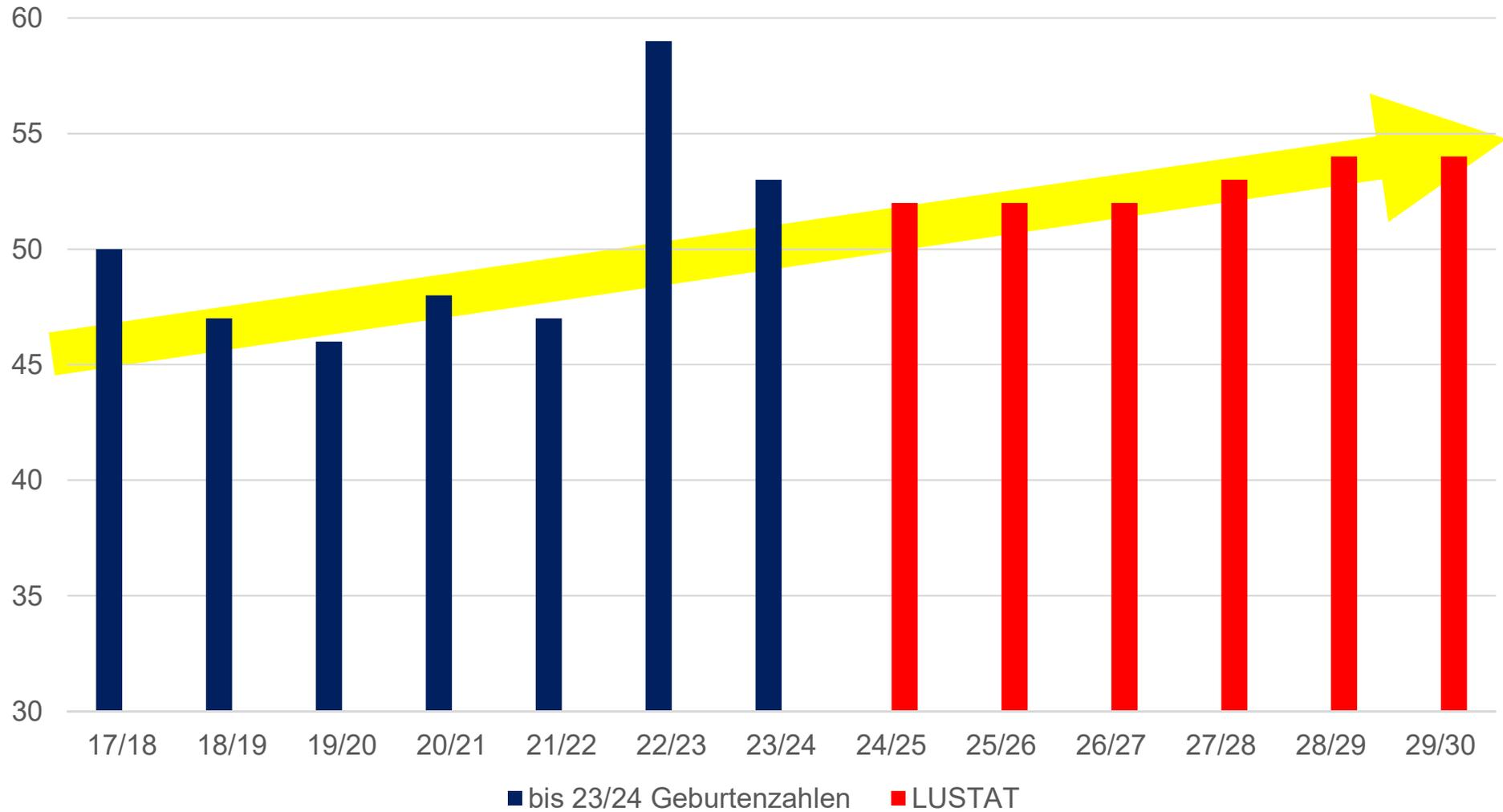
GEMEINDE REIDEN

- ▶ Steigende Geburtenzahlen
- ▶ Steigende Zahl der Schulkinder
- ▶ Zahlen der Einwohnerkontrolle
- ▶ Bestätigung durch LUSTAT-Zahlen

# Zahl der Erstklässler Dorf Reiden



GEMEINDE REIDEN





# Kantonale Vorgaben

- ▶ **Klassengrösse max. 22 Kinder (mit IS 18-20)**
  - pädagogisch verantwortbar
  - finanziell vertretbar
  
- ▶ **Ausschlaggebend ist Anteil an Kindern mit besonderem Förderbedarf:**
  - Kinder mit einer Behinderung
  - Migrationshintergrund
  - Lernschwierigkeiten
  - individuelle Lernzielen
  - auffälliges Verhalten
  - besondere Begabungen

# Klassengrößen



GEMEINDE REIDEN

- ▶ Nur Dorf Reiden, da in Langnau, Richenthal und Reidermoos Misch-Klassen
- ▶ KG 78 Kinder /20 = 4 Kl.      aktuell 4 Klassen
- ▶ 1. Kl. 50 Kinder /20 = 3 Kl.      aktuell 3 Klassen
- ▶ 2. Kl. 40 Kinder /20 = 2 Kl.      aktuell 2 Klassen
- ▶ 3. Kl. 48 Kinder /20 = 3 Kl.      aktuell 3 Klassen
- ▶ 4. Kl. 58 Kinder /20 = 3 Kl.      aktuell 3 Klassen
- ▶ 5. Kl. 51 Kinder /20 = 3 Kl.      aktuell 3 Klassen
- ▶ 6. Kl. 61 Kinder /20 = 4 Kl.      aktuell 3 Klassen

# Vergleiche Gemeinden gemäss LUSTAT



GEMEINDE REIDEN

Gemeinde	Anzahl SuS	Anzahl Klassen	ø Klassen- grösse
Dagmersellen	530	31	17.09
Pfaffnau	276	15	18.40
Nebikon	380	23	16.52
Schötz	530	30	17.66
Wauwil	244	14	17.42

<b>Reiden</b>	<b>775</b>	<b>43</b>	<b>18.02</b>
---------------	------------	-----------	--------------



GEMEINDE REIDEN

# Kantonale Vorgaben (Empfehlungen)

- ▶ Klassen-/ Fachunterrichtszimmer: Grösse 70m<sup>2</sup>
- ▶ Pro zwei Klassenzimmer ein Gruppenraum
- ▶ IF-Zimmer (Kleingruppenraum)
- ▶ Arbeitsräume für Lehrpersonen, Pausen-/ Aufenthaltsraum, Besprechungs-/ Sitzungsraum
- ▶ Raum für Textiles Gestalten mit Materialraum
- ▶ Betreuungsangebot: Mittagstisch, Tagesstruktur, Hausaufgabenhilfe
- ▶ Mehrzwecksaal/ Singsaal



# Schulraum-Bedarf

- ▶ Zwei zusätzliche Klassenzimmer fürs nächste Schuljahr in Provisorien erforderlich
- ▶ Schule benötigt in den Folgejahren weitere, zusätzliche Zimmer. Total Räume für
  - 5 Kindergartenklassen
  - pro Jahrgang 3 Klassen auf der Primarstufe
  - pro Jahrgang 5 Klassen auf der Sekstufe
- ▶ Der Schulalltag bestätigt diese Planungswerte

# Raumnot der Schule



GEMEINDE REIDEN

- ▶ Langnau, Richenthal und Reidermoos sind mit kleinen Abweichungen ok
- ▶ In Reiden fehlen heute
- ▶ **18 Räume** auf der **Sek-Stufe**: Klassenzimmer, Niveauzimmer, Gruppenräume, DAZ-Räume etc.
- ▶ **24 Räume** auf der **Primar-Stufe**: Klassenzimmer, Gruppenräume, IF-Zimmer, Mehrzweckraum, Lehrervorbereitung
- ▶ Bisher überbrückt durch Improvisation, Einschränkungen, Verzicht



GEMEINDE REIDEN





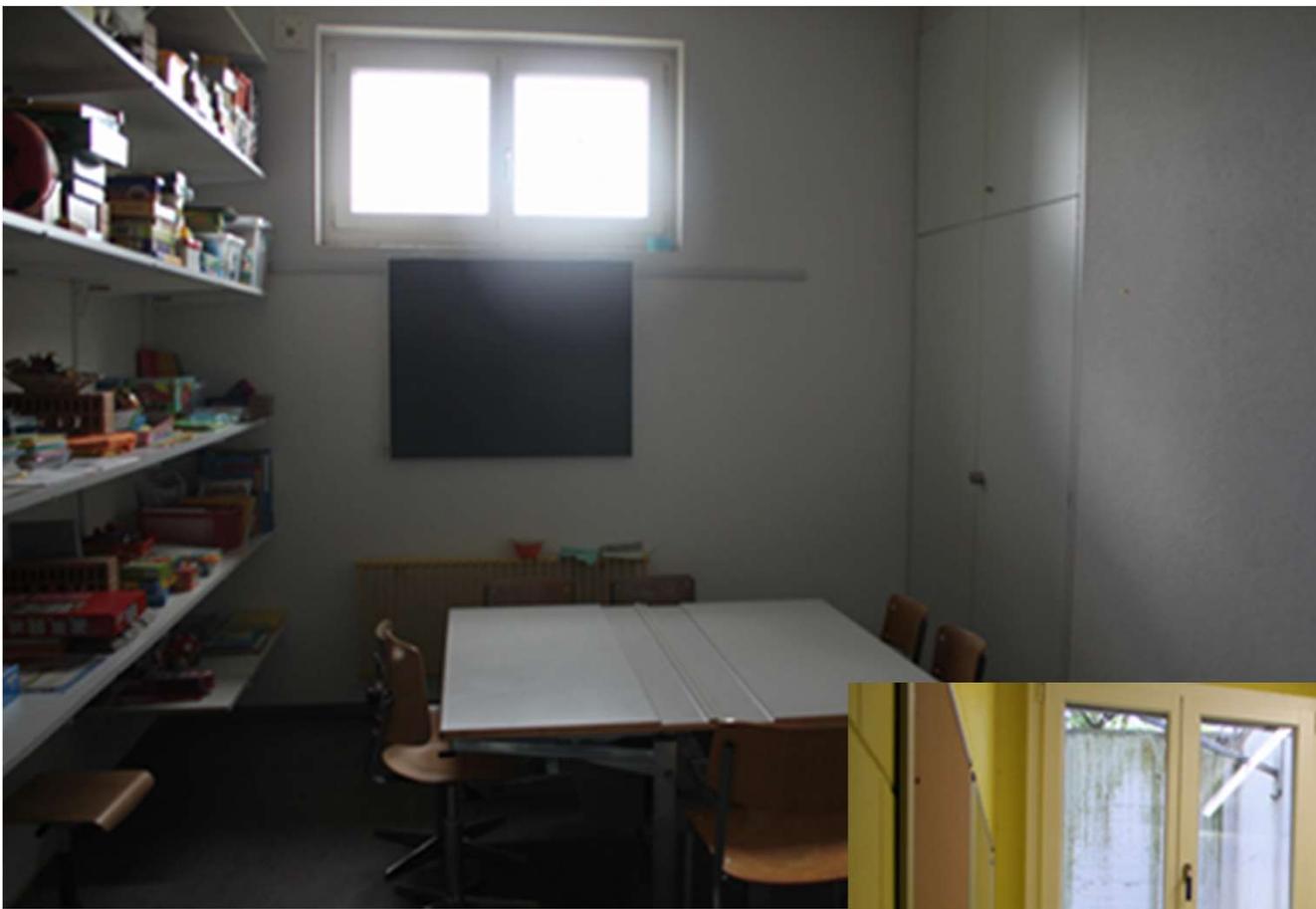
GEMEINDE REIDEN





GEMEINDE REIDEN





GEMEINDE REIDEN

[www.schule-reiden.ch](http://www.schule-reiden.ch)



# Schulraumbedarf



GEMEINDE REIDEN

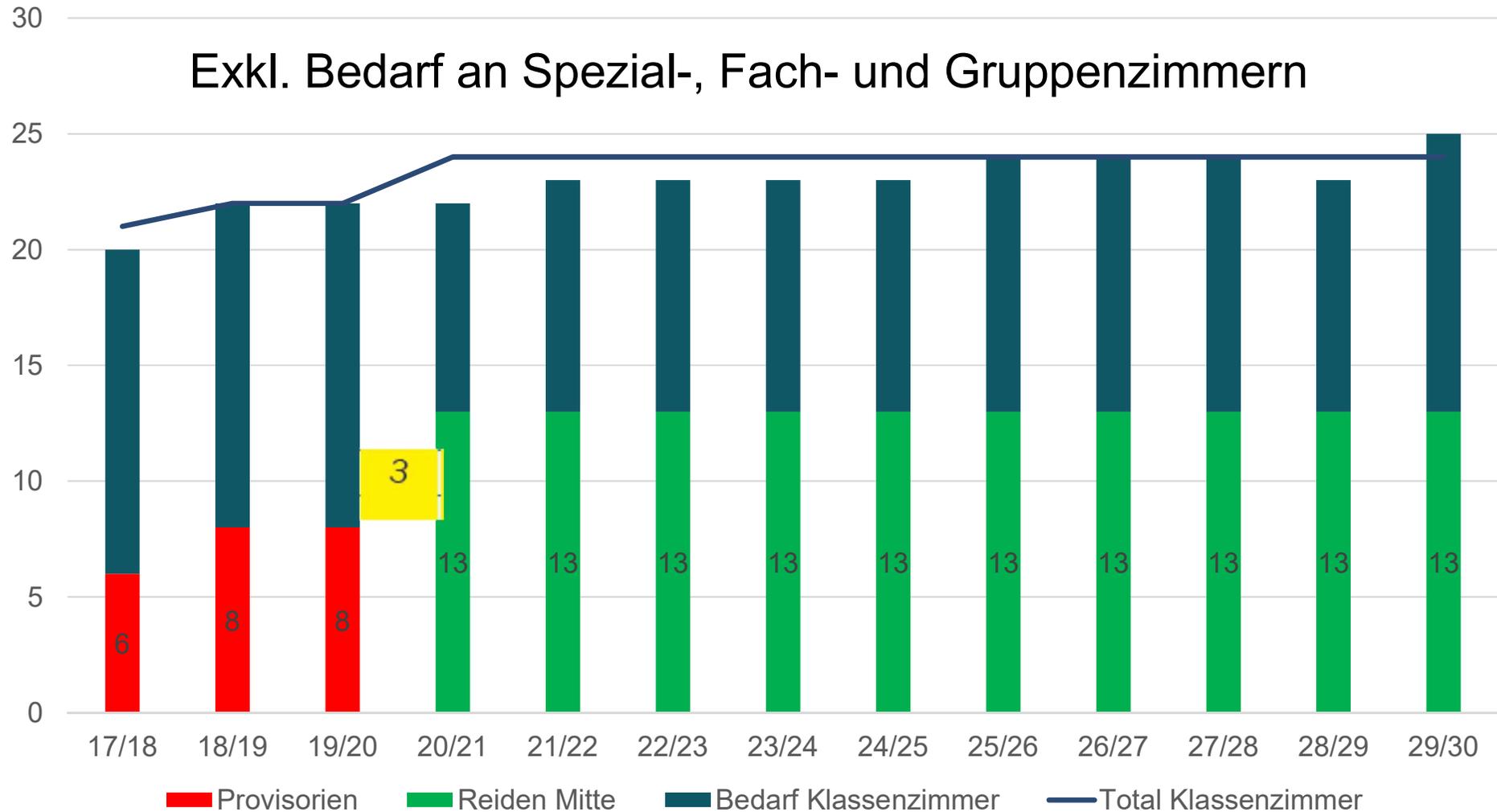
- ▶ **Höhere Geburtenzahlen-** mehr Klassen  
2 Klassenzimmer
- ▶ **Ersatz von Provisorien**  
8 Klassenzimmer
- ▶ **Platz für die Sek**  
3 Klassenzimmer
- ▶ **Textiles Gestalten-** eingemietet
- ▶ **Betreuung/ Tagesstruktur**
  
- ▶ **Total 13 Klassenzimmer mit zugehörigen Räumen**

# Bedarf **Klassenzimmer** KG Primar

## Dorf Reiden



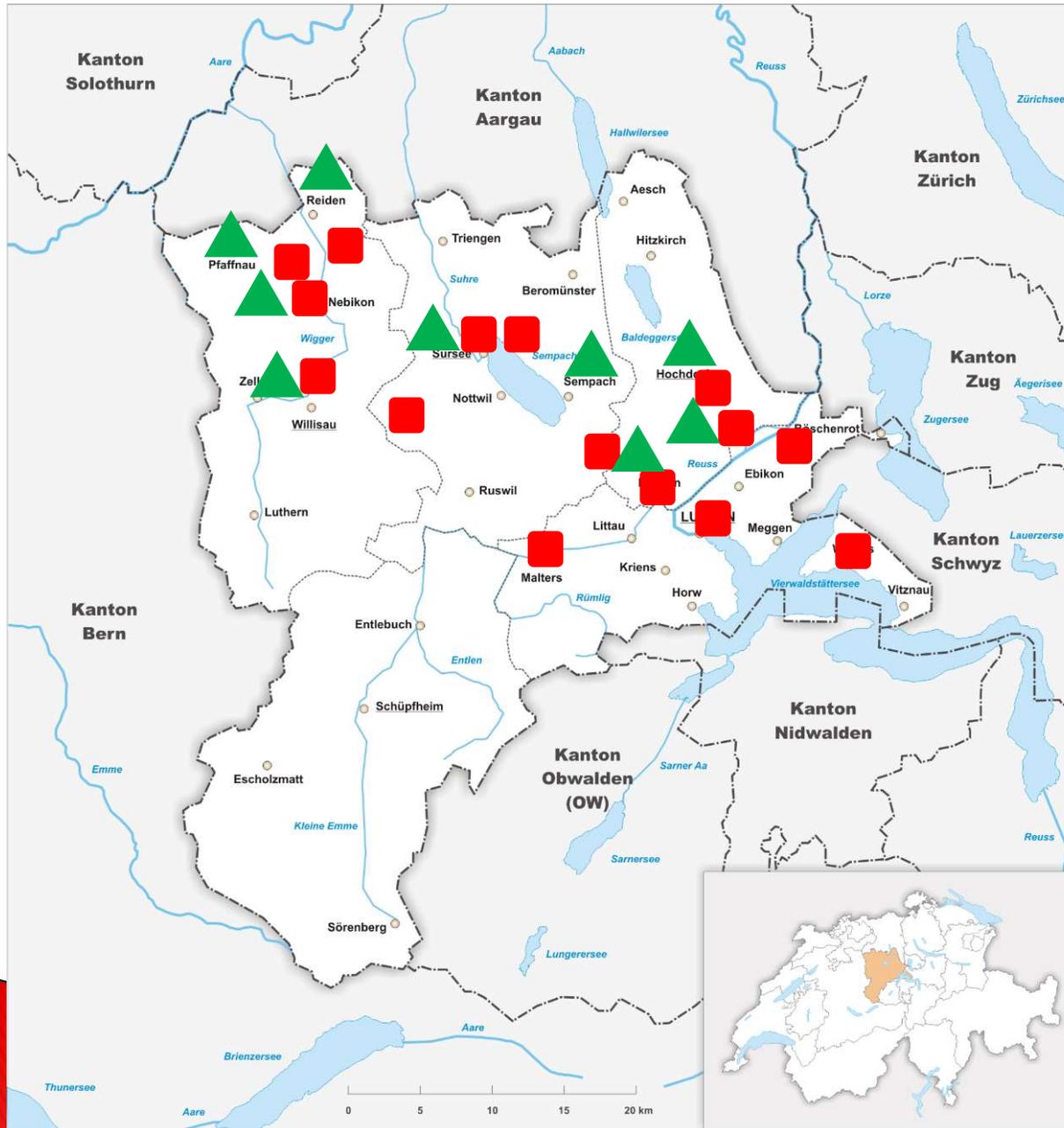
GEMEINDE REIDEN





GEMEINDE REIDEN

# Schulhausprojekte



## Schulhausprojekte im Kanton Luzern

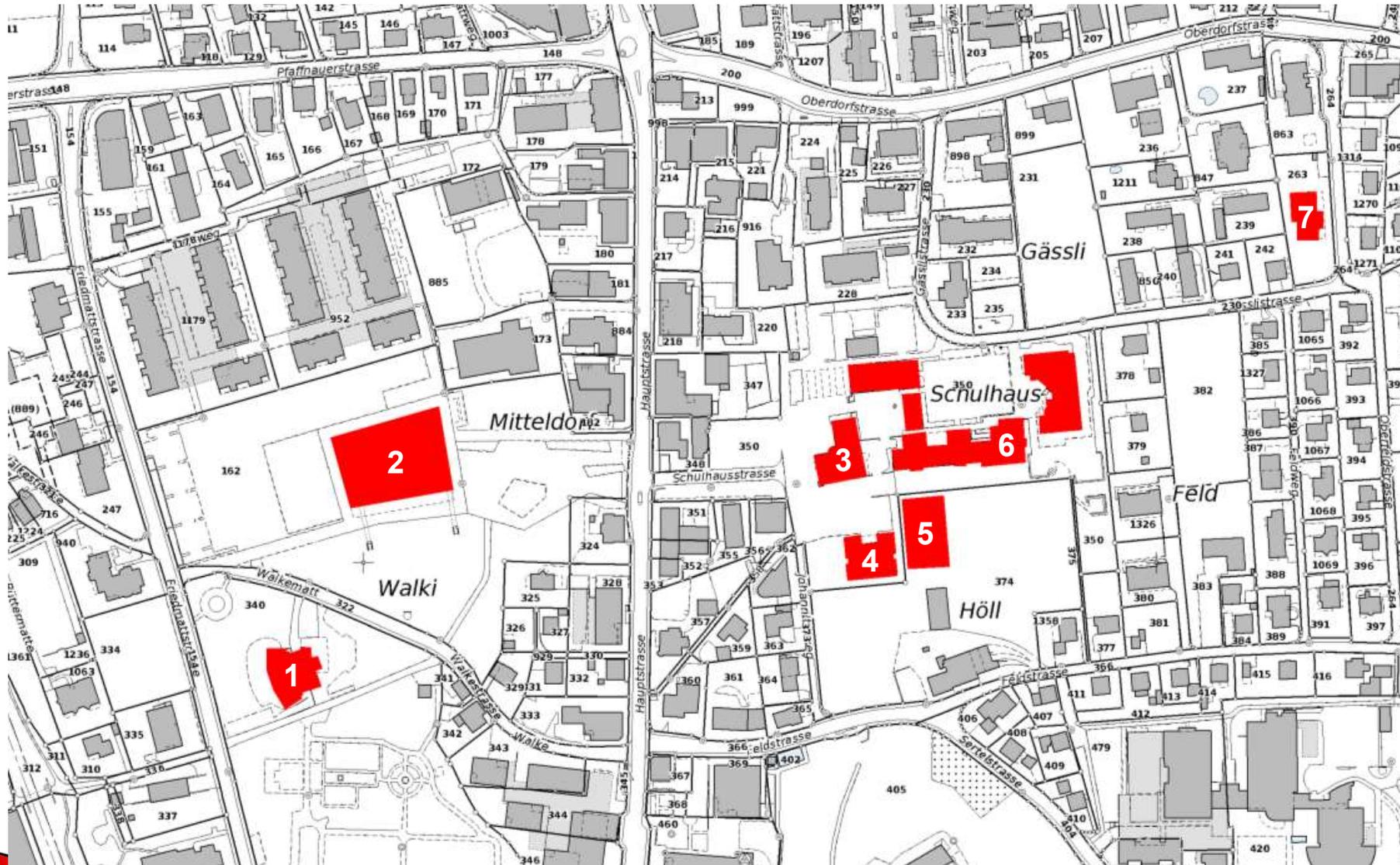
 Realisiert seit 2008

 Geplant

# Schulinfrastruktur im Dorf Reiden



GEMEINDE REIDEN



# Provisorien



GEMEINDE REIDEN

- ▶ **Pavillon I (seit 1974)**
- ▶ **Pavillon II (2015)**
- ▶ **Pavillon III (2018)**



# Provisorien



GEMEINDE REIDEN

- ▶ Provisorien für Überbrückung geeignet
- ▶ Schwankungen ausgleichen, Spitzen brechen
  
- ▶ **ABER:**
- ▶ Dämmung (Wärme/Kälte, Schall) ungenügend, was den Schulalltag erschwert und den Bildungserfolg schmälert
- ▶ Teurer Unterhalt (Reparaturen, Sanierungen, Mieten) verursacht unnötige Mehrkosten
- ▶ Heizen/Kühlen verursacht hohen Energieverbrauch



# Provisorien beseitigen

- ▶ Strategie des Gemeinderates:  
Provisorien dürfen nicht zu «Providurien» werden!
  
- ▶ Der Ersatz der Provisorien ist
  - ➔ sinnvoll
  - ➔ wirtschaftlich
  - ➔ nachhaltig
  - ➔ verantwortungsbewusst

# Agenda



GEMEINDE REIDEN

▶ Ausgangslage

Schule im Wandel  
Gesellschaft im Wandel  
Bevölkerung im Wandel

---

▶ Aufgabe

Schulinfrastruktur verbessern  
Raumnot reduzieren  
Provisorien beseitigen

---

▶ **Lösung**

Fakten zum Neubauprojekt  
Geprüfte Alternativen

---

▶ Umfeld

Politischer Rahmen

---

# Neubau Reiden Mitte



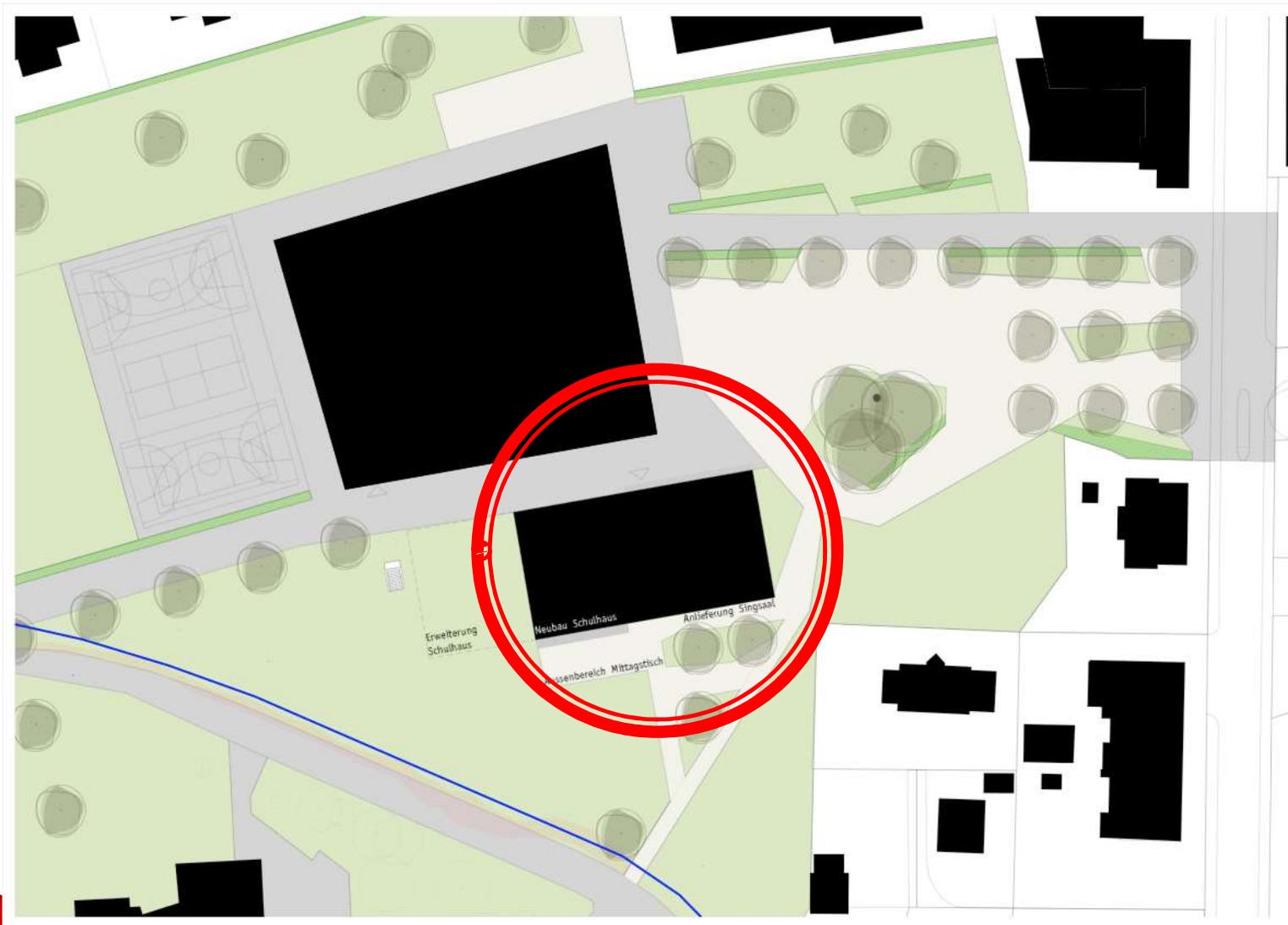
GEMEINDE REIDEN





GEMEINDE REIDEN

# Neubau Reiden Mitte



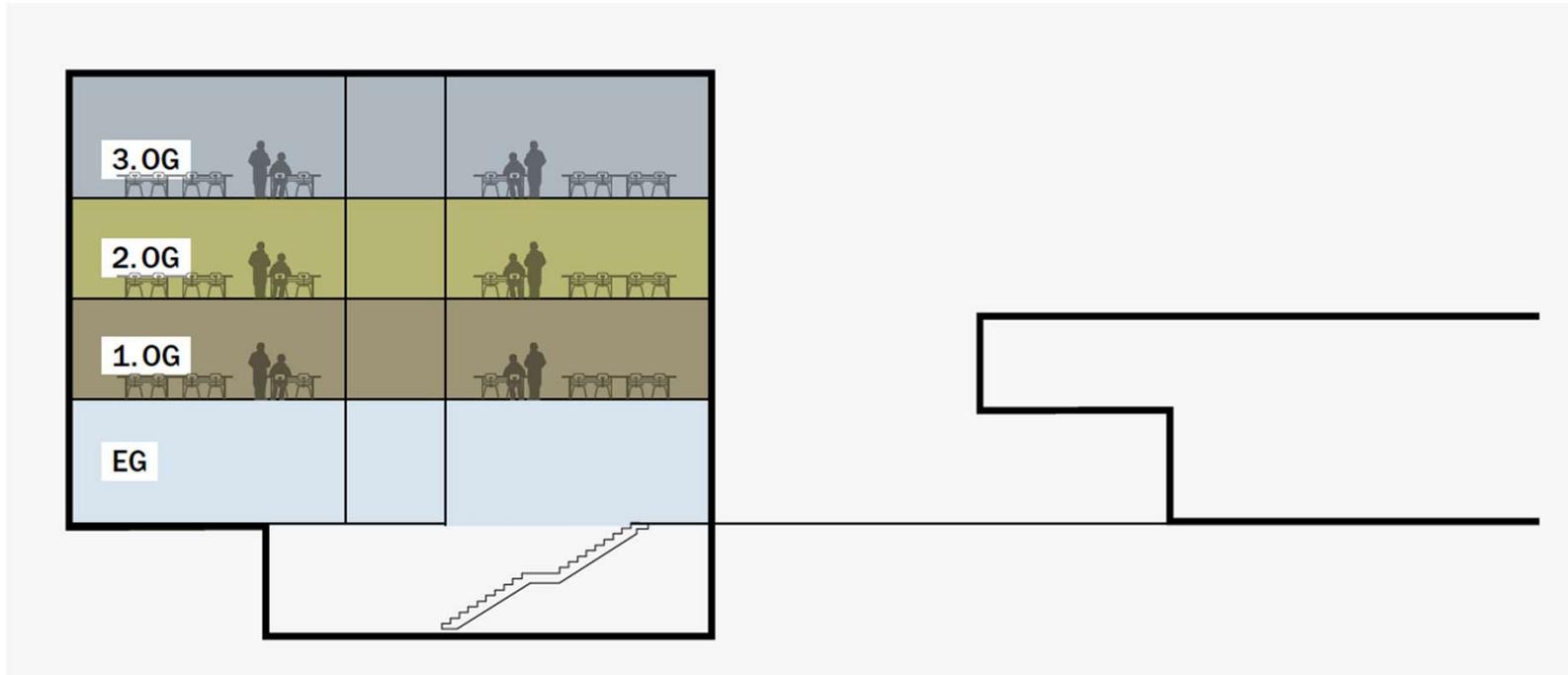


# Standortfrage

- ▶ **Planungskredit wurde explizit für Reiden Mitte gesprochen**
- ▶ Schulleitung und Gemeinderat überzeugt: es ist der beste Standort für einen geplanten Neubau
- ▶ Synergienutzung mit Walke und Johanniterhalle
- ▶ Trennung von Sek und Primar
- ▶ Kurze Wege - Werken im Johanniter
- ▶ Land gehört der Gemeinde
- ▶ Konsequenz ein Projekt zu Ende planen



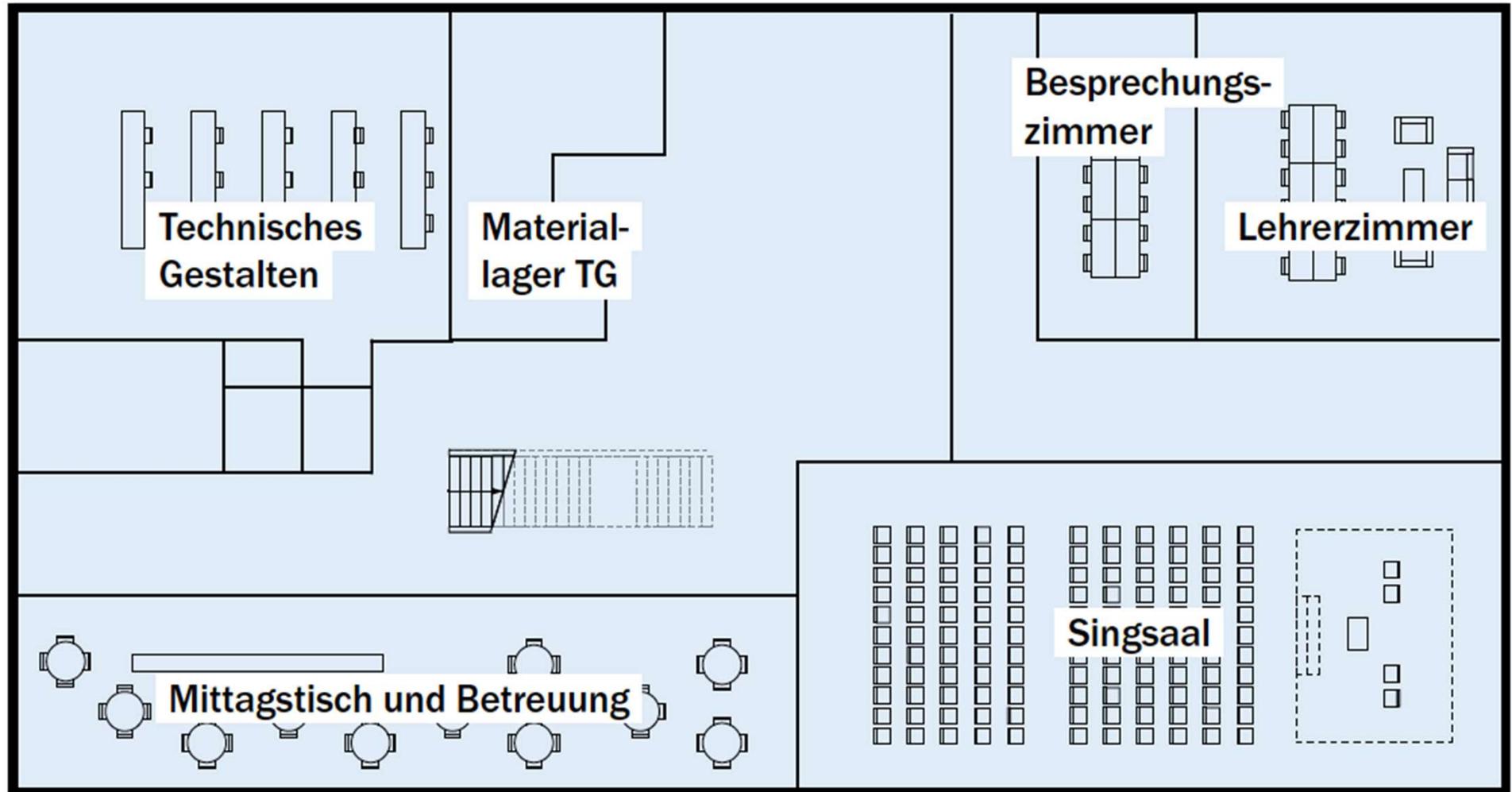
# Fakten zum Neubau



- ▶ Teilunterkellert
- ▶ Erdgeschoss und 3 identische Obergeschosse
- ▶ Massivbauweise

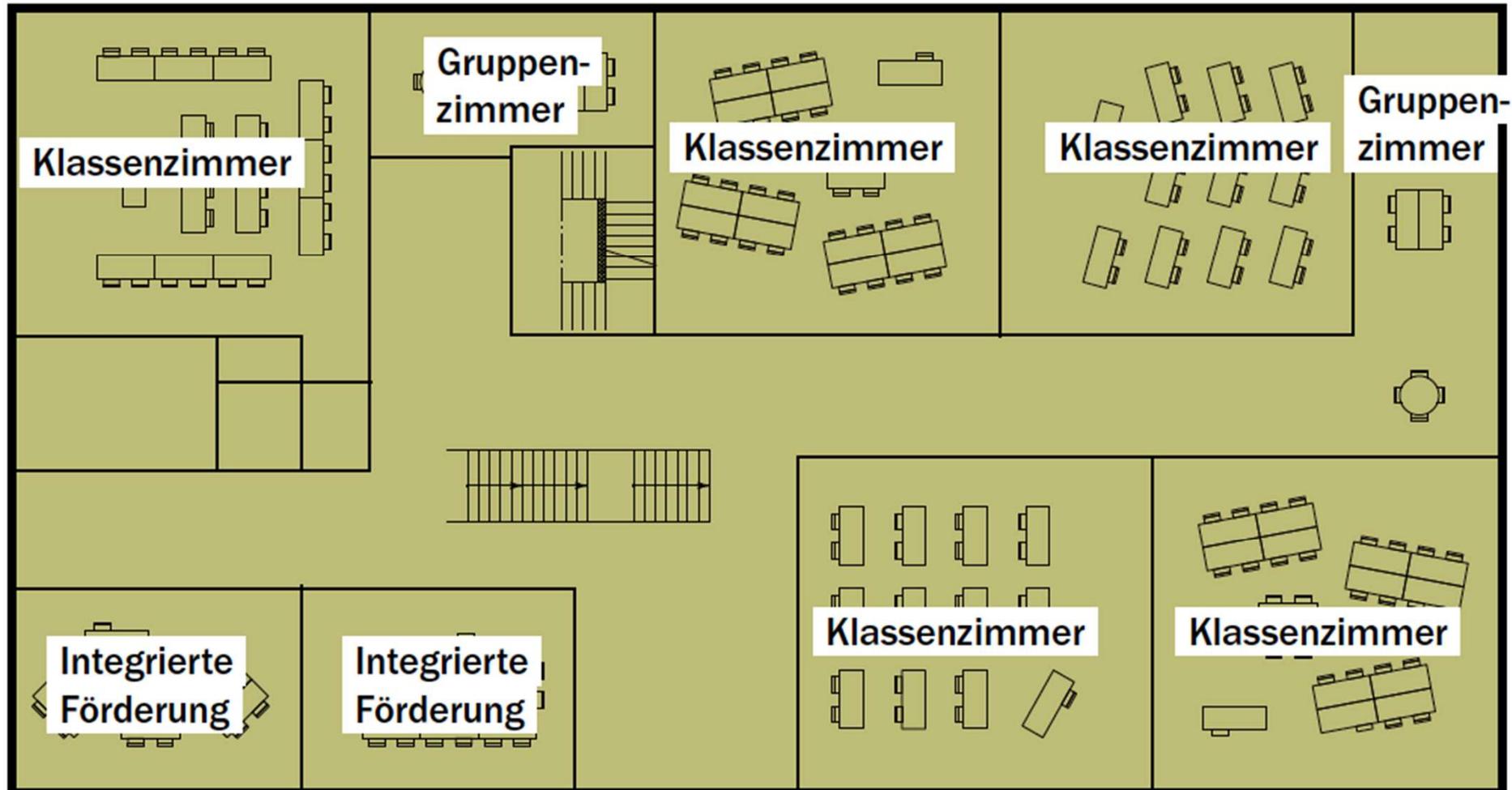


EG





OG



# Baukredit



GEMEINDE REIDEN

- ▶ Nach Elementkostenberechnung  
**Fr. 7`818`000.-**
- ▶ Inkl. Reserven von Fr. 214`000.-
- ▶ Kostengenauigkeit: +7 / -10%
- ▶ Ohne Mobiliar (ca. Fr. 480`000.- in ordentlichem Budget enthalten)
- ▶ Ohne Umbuchung Land
- ▶ 1.43 Mio. tiefer gegenüber dem ersten Projekt dank Projektoptimierungen

# Abweichung zu anderen Projekten



- ▶ Teilunterkellerung für Technik/ Lager
- ▶ Fassade in Obergeschossen für Ortsbild und geringeren Unterhalt, im EG langlebiger und wertbeständiger
- ▶ Materialisierung
- ▶ Verkehrsflächen



GEMEINDE REIDEN

# Finanzpolitische Aspekte

- ▶ Schulhausbau hat hohe Priorität, um Verantwortung für kommende Generationen zu übernehmen
- ▶ Teil eines gesamten anstehenden Investitionspaketes in Reiden mit Feuerwehrmagazin, Busterminal, Badi, Strassen
- ▶ Mit dem Finanzleitbild kompatibel
- ▶ Entschuldung und Sanierung der Gemeindefinanzen wird der Gemeinderat in einem separaten Projekt angehen

# Bericht Controllingkommission



GEMEINDE REIDEN

Sie empfiehlt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern, dem Geschäft zuzustimmen.

- ▶ von der Richtigkeit überzeugt
- ▶ Schulraumbedarf ausgewiesen
- ▶ finanziell tragbar
- ▶ Kosten gegenüber erstem Projekt reduziert

# Terminplan



GEMEINDE REIDEN

- ▶ 01.09.2018 Baueingabe
- ▶ 01.01.2019 Baubeginn (vorbehältlich Baubewilligung)
- ▶ 01.07.2020 Übergabe Neubau Schulhaus
  
- ▶ Nach Sanierung Pestalozzi-Schulhaus  
    ➔ Rückbau der Provisorien

# Agenda



GEMEINDE REIDEN

## ▶ Ausgangslage

Schule im Wandel  
Gesellschaft im Wandel  
Bevölkerung im Wandel

---

## ▶ Aufgabe

Schulinfrastruktur verbessern  
Raumnot reduzieren  
Provisorien beseitigen

---

## ▶ Lösung

Fakten zum Neubauprojekt  
Geprüfte Alternativen

---

## ▶ Umfeld

Politischer Rahmen



# Meinungen aus Leserbriefen

- ▶ Standortfrage ✓
- ▶ Klassengrößen ✓
- ▶ Zimmer nur für 18 Kinder ✓
- ▶ Kosten ✓
- ▶ Schulraumbedarf ✓
- ▶ Belegung ✓
- ▶ Schulhaus Langnau



# Langnau halb leer?

- ▶ Freier Kindergarten wird für IF und DAZ Unterricht benützt
- ▶ Die 9 Zimmer werden wie folgt genutzt:
  - 4 Klassenzimmer
  - 1 Fachzimmer FR/ E
  - 1 Zimmer TG/ Tagesstrukturen
  - 1 Zimmer ICT/ Religion/ Gruppenraum
  - 1 IF- Zimmer
  - 1 Gruppenraum/ IF-Zimmer/ Tagesstrukturen
- ▶ Ohne bauliche Massnahmen nicht möglich

# Abstimmungsfrage



GEMEINDE REIDEN

Stimmen Sie dem Sonderkredit von CHF 7,818 Mio. für den Neubau des Primarschulhauses Reiden Mitte zu?



GEMEINDE REIDEN

**Fragen???**



GEMEINDE REIDEN

**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit**